



# RÉSIDENCE ÉTUDIANTE

Située à 2 kms du Centre-Ville, cette résidence neuve est implantée au cœur du Complexe Sportif Jean-Jacques Delmas. Le bâtiment contient 38 appartements individuels (dont certains adaptés aux personnes handicapées) de 24 m<sup>2</sup> entièrement meublés.



## Appartement entièrement équipé

- Kitchenette équipée (évier, plaques électriques, réfrigérateur)
- Salle d'eau avec douche et WC
- Mobilier fourni (lit, table, chaises, bureau, rangements, placards)
- Prise TV et téléphone
- Balcon

## SERVICES

Buanderie (lave-linge et sèche-linge)  
Aire de stationnement gratuite  
Ligne de transport urbain

## A PROXIMITÉ

Salle de musculation  
Terrains de Tennis  
Terrains de sports  
Piscine Municipale



## PERIODE DE LOCATION

Le contrat de location meublée est conclu pour une durée de neuf mois correspondant à l'année scolaire ou universitaire. L'appartement devient la résidence principale de l'étudiant.

**Le loyer mensuel comprend toutes les charges. Un dépôt de garantie équivalent à un mois de loyer sera exigé lors de l'entrée dans le logement. Par ailleurs, une caution solidaire vous sera demandée.**

Les appartements sont éligibles à l'Allocation Logement Sociale (A.L.S.) auprès de la Caisse Commune de Sécurité Sociale de la Lozère ([www.caf.fr](http://www.caf.fr)).

Domaine du Chapitre  
Route du Chapitre  
48000 MENDE

☎ 04 66 94 01 10 (HB)

Fax 04 66 94 01 14

[www.chapitre-vacances.com/etudiants](http://www.chapitre-vacances.com/etudiants)

[contact@splcoeurlozere.fr](mailto:contact@splcoeurlozere.fr)

# 420 €

# TCC\*

**\*TOUTES CHARGES COMPRISES**

Electricité / Chauffage

Eau / Eau chaude sanitaire

Entretien des parties communes

Accès Internet Partagé

**Aucun Abonnement Supplémentaire**